

**TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA**

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
<b>001</b>	IMÓVEL	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
<p><b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> RUA IMPERIAL, 1695 <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL SITUADO NA RUA IMPERIAL, Nº 1.695, BAIRRO DE SÃO JOSÉ, RECIFE/PE, EDIFICADO EM TERRENO DE MARINHA, MEDINDO 4,90M DE FRENTE, POR 16,00M DE LADOS. MATRÍCULA DO IMÓVEL SOB O Nº 13.501, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE., OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO., VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 200.000,00 (1º LEILÃO), VALOR DO PREÇO VIL - ART. 891, PAR. ÚNICO, DO CPC/2015: 40% DO VALOR DA AVALIAÇÃO (2º LEILÃO) , <b>PROCESSO:</b> 0007139-56.2000.4.05.8300 , <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL , <b>COMARCA:</b> RECIFE-PE , <b>EXEQUENTE:</b> FAZENDA NACIONAL , <b>EXECUTADO:</b> JOAO FLORENTINO SILVA E OUTRO - CPF 055.739.804-59</p>			
<b>002</b>	IMÓVEL	R\$ 2.653.500,00	R\$ 10.613.920,94
<p><b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> AV. CONDE DA BOA VISTA, 352 <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL COMPOSTO DE TRÊS PAVIMENTOS, CONSTRUÍDO EM LOTE TERRENO Nº 2A PARTE PRÓPRIA E PARTE DE MARINHA, LOCALIZADO NA RUA CONDE DA BOA VISTA, Nº 332, BOA VISTA, RECIFE/PE, COM ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO DE 2.142,61 METROS QUADRADOS. O BEM ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 31.923, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE., OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. 50% DO IMÓVEL PERTENCENTE À CATÃO E CIA LTDA; 50% DO IMÓVEL PERTENCENTE À COMERCIAL DE MODAS LTDA E AO JOÃO FLORENTINO DA SILVA., VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 8.427.760,00 (1º LEILÃO) - VALOR ALTERADO (VIDE ABAIXO), VALOR DO PREÇO VIL - ART. 891, PAR. ÚNICO, DO CPC/2015: 85% DO VALOR DA AVALIAÇÃO (2º LEILÃO) , , OBS: CONFORME DECISÃO PROLATADA NOS AUTOS, OS VALORES DE AVALIAÇÃO FORAM REAJUSTADOS (VIDE ABAIXO). CONSTA AINDA PEDIDO DE PARCELAMENTO SUSCITADO PÉLO EXECUTADO, O QUAL NÃO FOI APRECIADO., , 1) COTA-PARTE DE 25% PERTENCENTE A JOÃO FLORENTINO SILVA = R\$ R\$ 2.653.470,00 (DOIS MILHÕES, SEISCENTOS E CINQUENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E SETENTA REAIS);, 2) VALOR GLOBAL DO IMÓVEL = R\$ 10.613.920,94 (DEZ MILHÕES, SEISCENTOS E TREZE MIL, NOVECENTOS E VINTE REAIS E NOVENTA E QUATRO CENTAVOS) , <b>PROCESSO:</b> 0007607-05.2009.4.05.8300 , <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL , <b>COMARCA:</b> RECIFE , <b>EXEQUENTE:</b> FAZENDA NACIONAL , <b>EXECUTADO:</b> GRAVAÇÕES ARTÍSTICAS LTDA – EPP E JOAO FLORENTINO SILVA - CPF 055.739.804-59</p>			
<b>003</b>	IMÓVEL	R\$ 280.000,00	R\$ 280.000,00
<p><b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> AV CONSELHEIRO AGUIAR, 2419 <b>DESCRIÇÃO:</b> APARTAMENTO Nº 1003, DO EDIFÍCIO GOLDEN SUN HOME SERVICE, SITUADO NA AVENIDA CONSELHEIRO AGUIAR, Nº 2419, BAIRRO DE BOA VIAGEM, RECIFE/PE, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO. O BEM POSSUI ÁREA PRIVATIVA DE 40,020 METROS QUADRADOS, ÁREA COMUM DE 28,892 METROS QUADRADOS E ÁREA TOTAL DE 68,912 METROS QUADRADOS. O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 95.908, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE., , VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 280.000,00 (1º LEILÃO), VALOR DO PREÇO VIL - ART. 891, PAR. ÚNICO, DO CPC/2015: 50% DO VALOR DA AVALIAÇÃO (2º LEILÃO) , <b>PROCESSO:</b> 0006592-25.2014.4.05.8300 , <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL , <b>COMARCA:</b> RECIFE , <b>EXEQUENTE:</b> AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS , <b>EXECUTADO:</b> MERCANTIL LEAL LTDA – ME E RUBEM GOMES LEAL FILHO - CPF 097.952.274-91</p>			
<b>004</b>	IMÓVEL	R\$ 6.232.837,80	R\$ 6.232.837,80
<p><b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> RUA NOVA, 318 <b>DESCRIÇÃO:</b> TERRELO, SOBRELOJA E 1º PAVIMENTO DO PRÉDIO DE Nº 318, SITUADO NA RUA NOVA, SANTO ANTONIO, RECIFE/PE, EDIFICADO EM TERRENO PARTE PRÓPRIO PARTE DE MARINHA. O IMÓVEL POSSUI TERRELO, SOBRELOJA E 1º PAVIMENTO, COM ÁREA DE CONSTRUÇÃO DE 313,1131 METROS QUADRADOS CADA, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 939,3393 METROS QUADRADOS. MATRÍCULA DO IMÓVEL SOB O Nº 49.890, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE., , OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. EVENTUAL HIPOTECA EM FAVOR DE INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS TAMBÉM NÃO IMPEDE A VENDA POR LEILÃO E SERÁ CANCELADA APÓS O PAGAMENTO DA ARREMATACÃO., , VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 6.232.837,80 (1º LEILÃO), VALOR DO PREÇO VIL - ART. 891, PAR. ÚNICO, DO CPC/2015: 35% DO VALOR DA AVALIAÇÃO (2º LEILÃO) , <b>PROCESSO:</b> 0010664-94.2010.4.05.8300 e 0003329-58.2009.4.05.8300 , <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL , <b>COMARCA:</b> RECIFE , <b>EXEQUENTE:</b> FAZENDA NACIONAL , <b>EXECUTADO:</b> LOJAS EXOTICA LTDA - CNPJ 08.937.336/0001-97</p>			
<b>005</b>	IMÓVEL	R\$ 300.000,00	R\$ 300.000,00
<p><b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> RUA MAJOR ARMANDO DE SOUZA MELO, 303 <b>DESCRIÇÃO:</b> APARTAMENTO Nº 403, LOCALIZADO NO 4º PAVIMENTO TIPO-ELEVADO DO EDIFÍCIO PORTO DOS MAIAS, SITUADO NA RUA MAJOR ARMANDO DE SOUZA MELO, Nº 303, BAIRRO DE BOA VIAGEM, RECIFE/PE, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO. O BEM POSSUI ÁREA PRIVATIVA DE 69,85 METROS QUADRADOS, ÁREA COMUM DE 49,03 METROS QUADRADOS E ÁREA TOTAL DE 118,88 METROS QUADRADOS. O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 68.056, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. ATUALMENTE O IMÓVEL ENCONTRA-SE DESOCUPADO., , OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. , , VALOR DA AVALIAÇÃO DO BEM: R\$ 300.000,00 (1º LEILÃO), VALOR DO PREÇO VIL - ART. 891, PAR. ÚNICO, DO CPC/2015: 50% DO VALOR DA AVALIAÇÃO (2º LEILÃO) , <b>PROCESSO:</b> 0816960-84.2019.4.05.8300 - (CARTA PRECATÓRIA) - REFERENTE À EXECUÇÃO FISCAL 0010984.77.2011.4.05.8311 QUE TRAMITA NA 30ª VARA FEDERAL - SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE , <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL , <b>COMARCA:</b> RECIFE , <b>EXEQUENTE:</b> FAZENDA NACIONAL , <b>EXECUTADO:</b> MARCOS PINHEIRO DE LIRA - CPF 186.240.814-91</p>			
<b>006</b>	DIVERSOS	R\$ 8.160.000,00	R\$ 8.160.000,00
<p><b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>DESCRIÇÃO:</b> ITEM 001: RUA ESTUDANTE JEREMIAS BASTOS, 284 - PINA - RECIFE - PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> RUA ESTUDANTE JEREMIAS BASTOS, 284 APARTAMENTO 101, COM ÁREA PRIVATIVA DE 70,45 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.689, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 002:</b> - RECIFE - PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> APARTAMENTO 201, COM ÁREA PRIVATIVA DE 70,45 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.694, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 003:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 601, COM ÁREA PRIVATIVA DE 70,45 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.714, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 004:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 602, COM ÁREA PRIVATIVA DE 70,50 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.715, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 005:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 703, COM ÁREA PRIVATIVA DE 71,10 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.721, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 006:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 904, COM ÁREA PRIVATIVA DE 70,70 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.732, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 007:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1202, COM ÁREA PRIVATIVA DE 70,50 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.745, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 008:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1403, COM ÁREA PRIVATIVA DE 71,10 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.756, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 009:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1503, COM ÁREA PRIVATIVA DE 71,10 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA PARTE AFORADO E PARTE OCUPADO, MATRICULADO SOB O Nº 94.761, REGISTRADO NO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 010:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1802, COM ÁREA ÚTIL DE 81,25 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 66.911, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 400.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 011:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 2901, COM ÁREA ÚTIL DE 132,30 METROS QUADRADOS, DUAS VAGAS DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 60.329, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 600.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 012:</b> DIVERSOS IMÓVEL SITUADO À RUA SANTOS DUMONT, 430, AFLITOS, RECIFE/PE - EDIFÍCIO PRAIA DE IMBITUBA: , APARTAMENTO 2801, COM ÁREA ÚTIL DE 89,175 METROS QUADRADOS, TRÊS VAGAS DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 63.663, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 450.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 013:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 2802, COM ÁREA ÚTIL DE 89,47 METROS QUADRADOS, DUAS VAGAS DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 63.651, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 450.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 014:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 802, COM ÁREA ÚTIL DE 79,80 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 59.932, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 400.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 015:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1001, COM ÁREA ÚTIL DE 79,00 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 59.937, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 400.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 016:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1301, COM ÁREA ÚTIL DE 79,00 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 59.946, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 017:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1302, COM ÁREA ÚTIL DE 79,80 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 59.947, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 018:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1402, COM ÁREA ÚTIL DE 79,80 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 59.950, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 019:</b> DIVERSOS APARTAMENTO 1403, COM ÁREA ÚTIL DE 79,80 METROS QUADRADOS, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, MATRICULADO SOB O Nº 59.951, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. AVALIADO EM R\$ 420.000,00 OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. , <b>PROCESSO:</b> 0012509-69.2007.4.05.8300; 0011653-08.2007.4.05.8300; 0013617-36.2007.4.05.8300; 0012510-54.2007.4.05.8300 , <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL , <b>COMARCA:</b> RECIFE , <b>EXEQUENTE:</b> FAZENDA NACIONAL , <b>EXECUTADO:</b> GC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A, TENORIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. E OUTROS - CNPJ 11.524.014/0001-20</p>			

TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA			
LOTE	TIPO	LANCE INICIAL	AVALIÇÃO
007	IMÓVEL	R\$ 1.800.000,00	R\$ 1.800.000,00
<b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> LOTE DE TERRENO PRÓPRIO Nº 03 DA QUADRA P, COMPONENTE DO LOTEAMENTO JARDIM BOTÂNICO, IMBIRIBAIRA, RECIFE/PE, MEDINDO 13,00 METROS DE FRENTE, FLANCO DIREITO 27,50 METROS, FUNDOS 14,00 METROS E FLANCO ESQUERDO 30,50 METROS, COM ÁREA TOTAL DE 377,00 MESTROS QUADRADOS. O BEM ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 1.994, REGISTRADO NO 5º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE., VALOR DA AVALIÇÃO DO BEM: R\$ 1.800.000,00 (1º LEILÃO), VALOR DO PREÇO VIL - ART. 891, PAR. ÚNICO, DO CPC/2015: 50% DO VALOR DA AVALIÇÃO (2º LEILÃO), <b>PROCESSO:</b> 0001849-94.1999.4.05.8300, <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL, <b>COMARCA:</b> RECIFE, <b>EXEQUENTE:</b> FAZENDA NACIONAL, <b>EXECUTADO:</b> CONSTRUTORA MARANHÃO LTDA E OUTROS - CNPJ 11.019.270/0001-60			
008	IMÓVEL	R\$ 6.100.000,00	R\$ 6.100.000,00
<b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> BEM: PROPRIEDADE AGRÍCOLA DENOMINADA FAZENDA NOVA ESPERANÇA, CONSTITUÍDA DO DESMEMBRAMENTO DA FAZENDA LAGOA DANTAS, SITUADO NO MUNICÍPIO DE POMBOS, DESTA COMARCA, MEDINDO 610,00HA (SEISCENTOS E DEZ HECTARES) COM OS SEGUINTE LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM TERRAS DO INCRA (PROTERRA); AO NORDESTE COM TERRAS DO INCRA (PROTERRA); AO LESTE, COM TERRAS DO INCRA (PROTERRA); AO SUDESTE COM TERRAS DO SR. VIRTUOSO TENÓRIO; AO SUL COM TERRAS DO SR. VALDEVINO E SR. JOSO LACERDA; AO SUDOESTE, COM TERRAS DO SR. JOSÉ AUGUSTO FERRER; AO OESTE, COM A PARTE RESTANTE DA FAZENDA LAGOA DANTAS DA QUAL FOI DESMEMBRADA E AO NOROESTE, TAMBÉM COM A PARTE RESTANTE DA FAZENDA LAGOA DANTAS. O BEM ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 0018, REGISTRADO NO ÚNICO SERVIÇO REGISTRAL DA COMARCA DE POMBOS-PE. EVENTUAL HIPOTECA EM FAVOR DE INSTITUIÇÃO FINANCEIRA NÃO IMPEDE A VENDA POR LEILÃO E SERÁ CANCELADA APÓS O PAGAMENTO DA ARREMATACÃO., VALOR DA AVALIÇÃO DO BEM: R\$ 6.100.000,00 (1º LEILÃO), VALOR DO PREÇO VIL - ART. 891, PAR. ÚNICO, DO CPC/2015: 50% DO VALOR DA AVALIÇÃO (2º LEILÃO), <b>PROCESSO:</b> 0016489-92.2005.4.05.8300, <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL, <b>COMARCA:</b> RECIFE, <b>EXEQUENTE:</b> COMISSAO DE VALORES MOBILIARIOS, <b>EXECUTADO:</b> NOVA ESPERANCA AGROPECUARIA S A NEASA - CNPJ 24.462.764/0001-67			
009	DIVERSOS	R\$ 2.014.740,00	R\$ 2.014.740,00
<b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>DESCRIÇÃO:</b> <b>ITEM 001:</b> - RECIFE - PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> SALA Nº 301, LOCALIZADO NO 3º PAVIMENTO ELEVADO DO EDIFÍCIO CANON TRADE CENTER, SITUADO NA AVENIDA AGAMENON MAGALHÃES, Nº 2997, BAIRRO DA BOA VISTA, RECIFE/PE, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA. O BEM POSSUI ÁREA ÚTIL DE 223,86 METROS QUADRADOS, ÁREA COMUM DE 109,64 METROS QUADRADOS E ÁREA TOTAL DE 333,50 METROS QUADRADOS. O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 38.245, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. VALOR: AGUARDANDO REAVALIÇÃO. OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. EVENTUAL HIPOTECA EM FAVOR DE INSTITUIÇÃO FINANCEIRA NÃO IMPEDE A VENDA POR LEILÃO E SERÁ CANCELADA APÓS O PAGAMENTO DA ARREMATACÃO. <b>ITEM 002:</b> - RECIFE - PE <b>CIDADE:</b> RECIFE/PE <b>ENDEREÇO:</b> SALA Nº 201, LOCALIZADO NO 2º PAVIMENTO ELEVADO DO EDIFÍCIO CANON TRADE CENTER, SITUADO NA AVENIDA AGAMENON MAGALHÃES, Nº 2997, BAIRRO DA BOA VISTA, RECIFE/PE, EDIFICADO EM LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA. O BEM POSSUI ÁREA ÚTIL DE 223,86 METROS QUADRADOS, ÁREA COMUM DE 109,64 METROS QUADRADOS E ÁREA TOTAL DE 333,50 METROS QUADRADOS. O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O Nº 38.244, REGISTRADO NO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RECIFE-PE. VALOR: AGUARDANDO REAVALIÇÃO. OBS.: IMÓVEL COM PENHORAS, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. EVENTUAL HIPOTECA EM FAVOR DE INSTITUIÇÃO FINANCEIRA NÃO IMPEDE A VENDA POR LEILÃO E SERÁ CANCELADA APÓS O PAGAMENTO DA ARREMATACÃO., <b>PROCESSO:</b> 0001969-40.1999.4.05.8300, <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL, <b>COMARCA:</b> RECIFE, <b>EXEQUENTE:</b> FAZENDA NACIONAL, <b>EXECUTADO:</b> CONSTRUTORA VATICANO LTDA - ME, PAULO FERNANDO DIDIER MACIEL - CPF 004.389.954-49			
010	VEÍCULO	R\$ 43.000,00	R\$ 43.000,00
<b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>PLACA:</b> O****7 <b>DESCRIÇÃO:</b> VEÍCULO CHEV/SPIN 1.8L AT LTZ, PLACA OYZ-1417, COR PRATA, ANO 2014, ALCOOL/GASOLINA. VEÍCULO COM ALGUNS RISCOS NO PARA-CHOQUE DIANTEIRO. BANCOS EM COURO. AUTOMÁTICO. EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONANDO NO MOMENTO DA REMOÇÃO., <b>PROCESSO:</b> 0804447-21.2018.4.05.8300, <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL, <b>COMARCA:</b> RECIFE, <b>EXEQUENTE:</b> FAZENDA NACIONAL, <b>EXECUTADO:</b> TM EVENTOS EIRELI - EPP - CNPJ: 03.347.049/0001-03			
011	VEÍCULO	R\$ 41.775,00	R\$ 41.775,00
<b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>PLACA:</b> P****7 <b>DESCRIÇÃO:</b> VEÍCULO I/GM CAPTIVA SPORT 2.4, PLACA PEV-1297, COR BRANCA, ANO 2012, GASOLINA. OBS.: VEÍCULO COM PENHORA, QUE NÃO IMPEDE A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. A MESMA CAIRÁ NO CASO DE ARREMATACÃO., <b>PROCESSO:</b> 0013337-26.2011.4.05.8300, <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL, <b>COMARCA:</b> RECIFE, <b>EXEQUENTE:</b> AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS, <b>EXECUTADO:</b> POSTO BANDEIRANTE LTDA, SIMONE MAGALHAES MARTINS ASSIS E OUTROS - CPF 339.607.714-87			
012	DIVERSOS	R\$ 38.000,00	R\$ 38.000,00
<b>COMITENTE:</b> 22ª VARA FEDERAL DE RECIFE-PE <b>DESCRIÇÃO:</b> <b>ITEM 001:</b> - P****2 <b>PLACA:</b> P****2 VEÍCULO CHEVROLET/CELTA 1.0L LS, PLACA PEH-9292, COR CINZA, ANO 2011/2012, ALCOOL/GASOLINA. VALOR: R\$ 15.000,00 OBS.: VEÍCULOS COM PENHORA, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO. <b>ITEM 002:</b> - K****0 <b>PLACA:</b> K****0 VEÍCULO HONDA/FIT LX, PLACA KGZ-0550, COR CINZA, ANO 2008, GASOLINA. VALOR: R\$ 23.000,00 OBS.: VEÍCULOS COM PENHORA, QUE NÃO IMPEDEM A VENDA JUDICIAL NESTE PROCESSO. AS MESMAS CAIRÃO NO CASO DE ARREMATACÃO., <b>PROCESSO:</b> 0000964-89.2013.4.05.8300, <b>VARA:</b> 22ª VARA FEDERAL, <b>COMARCA:</b> RECIFE, <b>EXEQUENTE:</b> INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO, <b>EXECUTADO:</b> EDUARDO HENRIQUE CARNEIRO MONTEIRO E OUTRO - CPF 767.646.564-87			

